ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 01B6174A00B5B3F690401BB9CA92AB40AA
Владелец: Гостева Александра Леонидовна
Действителен: с 16.12.2025 до 16.12.2026

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

«___» _____ 20__г.

Должник – **Беспалова Валерия Николаевна** (дата рождения: 03 апреля 2001 г., место рождения: г. Бийск Алтайский край, страховой номер индивидуального лицевого счета: 164-797-214 10, ИНН 220416340020, регистрация по месту жительства / фактическое место жительства: 659039, Алтайский край, г. Бийск, ул. Советская, д. 199/4, кв. 14), в лице финансового управляющего **Гостевой Александры Леонидовны** (ИНН 222330740260, СНИЛС 136-076-963 75, Почтовый адрес: 656015, г. Барнаул, а/я №3102, Адрес электронной почты (E-mail): paucfo22gal@yandex.ru, телефон: 8-993-778-19-97, регистрационный №22560), члена **ПАУ ЦФО - Ассоциация "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Центрального федерального округа"** (ИНН 7705431418, ОГРН 1027700542209, 115191, г. Москва, МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ДАНИЛОВСКИЙ ВН.ТЕР.Г., г. Москва, Гамсоновский пер., д. 2, этаж 1, ком. 85), действующей на основании **Решения Арбитражного суда Алтайского края по делу №А03-6056/2025 от 02.10.2025г.**, именуемый в дальнейшем Продавец, с одной стороны, и

_____
_____,

именуемый в дальнейшем «Заявитель» с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего договора, Заявитель для участия в торгах (далее по тексту также – торги) по продаже имущества должника согласно Положения о порядке и условиях продажи имущества должника, проводимых в электронной форме на электронной площадке, перечисляет денежные средства в размере _____ руб. _____ коп., далее «Задаток», за лот **№___ – «**_____**»**, далее «Предмет торгов», а Организатор торгов, в лице финансового управляющего принимает задаток на счет, указанный в сообщении о проведении торгов:

1.2. Задаток вносится Заявителем в счет обеспечения исполнения обязательств, возникающих в связи с участием в торгах, в том числе по оплате предмета торгов.

2. Порядок внесения задатка

2.1.1. Задаток должен быть внесен Заявителем на указанный в п. 1.1. настоящего договора расчетный счет не позднее даты и времени окончания приема заявок (для торгов в форме аукциона);

2.1.2. Заявитель обязан обеспечить поступление задатка на указанный в п. 1.1. настоящего договора расчетный счет, не позднее момента окончания периода, в котором подается заявка (для торгов посредством публичного предложения).

2.2. Задаток считается внесенным при условии поступления всей суммы задатка на расчетный счет, указанный в п.1.1. настоящего Договора:

- по состоянию на дату подписания протокола определения участников торгов (для торгов в форме аукциона);

- по состоянию на момент окончания периода, в котором подается заявка (для торгов посредством публичного предложения).

В случае непоступления всей суммы задатка в установленный срок, обязательства Заявителя по внесению задатка считаются невыполненными. В этом случае Заявитель к участию в торгах не допускается. Документом, подтверждающим внесение (или не внесение) Заявителем полной суммы задатка, является выписка с указанного в п. 1.1. настоящего Договора расчетного счета.

2.3. Заявитель не вправе распоряжаться денежными средствами, поступившими на расчетный счет, указанный в п. 1.1. настоящего договора в качестве задатка.

2.4. Организатор торгов распоряжается денежными средствами, поступившими на его счет в качестве задатка, только в соответствии с Положением о порядке и условиях

проведения торгов по продаже имущества должника, Протоколом торгов.

2.5. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

2.6. В назначении платежа платежного документа должно быть указано: ***«Оплата задатка за участие в торгах по продаже имущества должника (указать: должника, номер дела о банкротстве, номер лота, Заявителя от кого вносится задаток), НДС нет»***.

3. Порядок возврата и удержания задатка

3.1. Организатор торгов возвращает задаток Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола о результатах торгов, в случаях, если Заявитель не допущен к участию в торгах, Заявитель участвовал в торгах, но не выиграл их, Заявитель отозвал свою заявку на участие в торгах не позднее даты окончания приема заявок, указанной в сообщении о проведении торгов, также в случае признания торгов несостоявшимися, по причинам независящим от Заявителя (за исключением случая когда Заявитель признан Единственным участником торгов).

3.2. Внесенный Заявителем, признанным Победителем торгов, задаток, засчитывается в счет оплаты предмета торгов, что отражается в Протоколе проведения торгов, имеющего силу договора.

3.3. Задаток не подлежит возврату и остается в распоряжении Продавца в случаях нарушения порядка и правил участия в торгах, а именно: отказа или уклонения Победителя (Единственного участника) торгов от подписания протокола об итогах торгов, договора купли-продажи; неоплаты Победителем (Единственным участником) торгов цены имущества в установленный срок.

4. Срок действия настоящего договора

4.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и прекращает свое действие после исполнения Сторонами всех обязательств, предусмотренных Договором.

4.2. Настоящий Договор регулируется действующим законодательством РФ.

4.3. Все возможные споры и разногласия, связанные с исполнением настоящего договора, будут разрешаться Сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров, они разрешаются в судебном порядке, в соответствии с действующим законодательством РФ.

4.4. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

5. Юридические адреса и реквизиты сторон

ПРОДАВЕЦ	ЗАЯВИТЕЛЬ
Беспалова Валерия Николаевна дата рождения: 03 апреля 2001 г., место рождения: г. Бийск Алтайский край, страховой номер индивидуального лицевого счета: 164-797-214 10, ИНН 220416340020, регистрация по месту жительства / фактическое место жительства: 659039, Алтайский край, г. Бийск, ул. Советская, д. 199/4, кв. 14.	
Финансовый управляющий _____ **Гостева А.Л.**	_____ / _____ /

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 01B6174A00B5B3F690401BB9CA92AB40AA
Владелец: Гостева Александра Леонидовна
Действителен: с 16.12.2025 до 16.12.2026